Извещение о размещении проекта отчета
по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости,
а также о порядке и сроках представления к нему замечаний

В соответствии с распоряжением Алтайкрайимущества от 26.06.2020 № 780 краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» (далее –
КГБУ «АЦНГКО») в 2021 году на территории Алтайского края проводится государственная кадастровая оценка земельных участков категории земель особо охраняемых территорий и объектов.

По итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости КГБУ «АЦНГКО» подготовлен проект отчета в форме электронного документа.

Согласно требованиям Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон № 237-ФЗ) проект отчета, размещен Росреестром в Фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – ФДГКО).

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра http://rosreestr.ru в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости», на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <http://altkadastr.ru> в разделе «Государственная кадастровая оценка», а также на официальном сайте Алтайкрайимущества http://altairegion-im.ru в разделе «Кадастровая оценка».

Информация об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, представлена в проекте отчета в Приложении 1. Исходные данные.7z .

В соответствии со статьей 14 Закона № 237-ФЗ КГБУ «АЦНГКО» осуществляет прием замечаний к проекту отчета. Замечания предоставляются в течение срока его размещения в ФДГКО.

Дата окончания приема замечаний – 22.07.2021.

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечание к проекту отчета с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендуемая форма замечания, размещены на сайте Алтайкрайимущества http://altairegion-im.ru в разделе «Кадастровая оценка» и на сайте КГБУ «АЦНГКО» в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Почтовым отправлением в КГБУ «АЦНГКО»: 656038,
г. Барнаул, ул. Кирова, 25а.
2. В электронном виде на адрес электронной почты КГБУ «АЦНГКО» altkadastr@altkadastr.ru.
3. При личном обращении вКГБУ «АЦНГКО»: г. Барнаул,
ул. Деповская, 7г.

Время приёма: понедельник – четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.

1. При личном обращении в КАУ «МФЦ».

Адреса структурных подразделений КАУ «МФЦ», а также время приёма можно уточнить на сайте [www.mfc22.ru](http://www.mfc22.ru).

По вопросам определения кадастровой стоимости и направления замечаний в КГБУ «АЦНГКО» действуют телефоны горячей линии:
8-983-548-00-83, 8 (3852) 58-00-83, 29-04-69, 29-04-68.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям статьи 14 Закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.